



Zacanda

CONDO HOTEL

**MÁS QUE LUJO,
PLAYA A TU PUERTA**

BAHÍA DE SANTA CRUZ · HUATULCO · OAXACA



MÁS QUE LUJO, PLAYA A TU PUERTA

INVIERTE CON VISIÓN · DISFRUTA CON LIBERTAD



Descubre **BACAANDÁ**, una propuesta única que redefine la inversión inmobiliaria y la hospitalidad de lujo. Esta es tu oportunidad de formar parte del primer desarrollo en Huatulco con la visión, el diseño y la capacidad de ofrecer lujo, comodidad y exclusividad en un solo lugar.

Un proyecto excepcional con solo 7 condos en venta, cuidadosamente diseñados para brindar una experiencia sofisticada, íntima e inolvidable. Cada espacio ha sido concebido para ofrecer el equilibrio perfecto entre funcionalidad, estilo y confort, en uno de los destinos más impresionantes de México. Este concepto responde a una tendencia creciente: inversionistas que buscan activos inmobiliarios con respaldo en la experiencia hotelera, mayor demanda turística y oportunidades de retorno.

La modalidad Condo Hotel de **BACAANDÁ** combina lo mejor de dos mundos: La privacidad y comodidad de un condominio propio. Los servicios, amenidades y atención de un hotel de lujo.



UBICACIÓN PRIVILEGIADA

CON ACCESO DIRECTO A LA PLAYA



Huatulco es uno de los destinos más atractivos de México gracias a sus playas de arena dorada, sus aguas en tonos azules intensos y la riqueza escénica. Esta diversidad natural, sumada a su infraestructura turística y conectividad, lo convierten en un destino con alto valor para disfrutar y para invertir.

BACAANDÁ estará ubicado en Bahía de Santa Cruz, una de las zonas más emblemáticas y dinámicas de Huatulco. Además de ser una bahía de gran atractivo para visitantes nacionales e internacionales, Santa Cruz destaca por su ambiente, su oferta turística y su cercanía con puntos clave de la región. Su relevancia dentro de Huatulco la convierte en una ubicación estratégica para un desarrollo con vocación hotelera y residencial.

La gran fortaleza de **BACAANDÁ** está en su ubicación y en un atributo extraordinario que lo distingue dentro del mercado: **BACAANDÁ** es el único proyecto de condos con club de playa, restaurante y acceso directo a la playa. Este beneficio eleva de forma significativa la experiencia del propietario y del huésped, ya que integra en un solo concepto: comodidad, exclusividad, estilo de vida frente al mar y una experiencia premium difícil de replicar.



OPORTUNIDAD EXCLUSIVA

DE INVERSIÓN Y HOSPITALIDAD



BACAANDÁ Condo Hotel transforma la inversión inmobiliaria en una experiencia estratégica, exclusiva y de alto valor. Nuestro concepto reúne lo mejor del sector residencial y hotelero en un solo modelo, diseñado para quienes buscan un activo patrimonial en un destino con alto atractivo turístico como Huatulco. Con un modelo pensado para generar valor que combina exclusividad, lujo, potencial de rentabilidad y proyección de plusvalía.

BACAANDÁ ofrece la posibilidad de formar parte de un desarrollo único donde el lujo no solo se vive, también genera valor con un **ROI de 7%**. Cada inversión se acompaña con un servicio cercano y profesional, brindando asesoría personalizada para ayudarte a elegir la oportunidad que mejor se alinee con tus objetivos y estilo de vida.

La modalidad Condo Hotel permite acceder a beneficios clave para el inversionista moderno:

- Ingresos potenciales por alquiler vacacional y estancias premium.
- Apreciación del valor del inmueble.
- Diversificación patrimonial en un activo tangible.
- Uso personal de una propiedad en un destino excepcional.

AMENIDADES DEL PROYECTO

INVERSIÓN EN EXPERIENCIAS



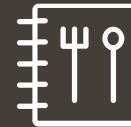
ACCESO
A PLAYA



CLUB DE PLAYA



WATER
SPORTS



RESTAURANTE



ROOFTOP
CON ALBERCA



BAR



CONCIERGE



ACABADOS
PREMIUM



SPA



WIFI



ACCESABILIDAD



SEGURIDAD
24/7



CONDO TIPO 01

VISTA AL MAR Y MARINA

79.43 M2 ÁREA TOTAL

1 RECÁMARA

SALA

COCINA

TERRAZA

CLOSET

BODEGA

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO



CONDO TIPO 02

VISTA AL MAR

60.81 M2 ÁREA TOTAL

1 RECÁMARA

SALA

COCINA

TERRAZA

CLOSET

BODEGA

1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO



PREVENTA CONDOS

DISPONIBILIDAD



CONDO 3

\$5,625,858.93

TIPO 01 (79.43 M2)

NIVEL 1 (ESTE)

CONDO 6

\$6,202,509.47

TIPO 01 (79.43 M2)

NIVEL 2 (ESTE)

CONDO 7

\$4,974,550.16

TIPO 02 (60.81 M2)

NIVEL 2 (SUR)

CONDO 10

\$6,320,652.51

TIPO 01 (79.43 M2)

NIVEL 3 (ESTE)

CONDO 11

\$5,211,433.50

TIPO 02 (60.81 M2)

NIVEL 3 (SUR)

CONDO 14

\$6,621,635.97

TIPO 01 (79.43 M2)

NIVEL 4 (ESTE)

CONDO 15

\$5,353,563.50

TIPO 02 (60.81 M2)

NIVEL 4 (SUR)

Bacaanda
CONDO HOTEL

MÁS QUE LUJO, PLAYA A TU PUERTA

BAHÍA DE SANTA CRUZ · HUATULCO · OAXACA



TELÉFONO
+52 844 563 9638

EMAIL
VENTAS@BACAANDACONDOS.COM